

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD **09. studenog 2023.** DO **08. veljače 2024.**

Nadležni trgovački sud **ZADAR**

Poslovni broj spisa **1. St-573/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza  
MOTIKA d.o.o. Vir, Virski put 137, VIR, MBS: 060179709, OIB: 51414051468.**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

*Ni u predmetnom tromjesečnom razdoblju nije provedena parcelacija nekretnine č. zem. 13596 u k.o. Vir, niti je određen nastavak ovršnog postupka u predmetu pred Općinskim sudom u Zadru Ovr-1637/2017.*

*Kako je u ranijim izvješćima navedeno ovršni postupak će se nastaviti nakon provedene parcelacije i formiranja nove čest. zem. 13596/2 k.o. Vir, površine 11 m<sup>2</sup>, od postojeće čest. zem. 13596 k.o. Vir, koja parcelacija je naložena temeljem pravomoćnog rješenja Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Odjela za imovinsko-pravne poslove Klasa: UP/I-943-04/16-01/97, Urbroj: 2198-02-03-1-16-12 od 9. svibnja 2016.*

*Još uvijek se rješavaju prigovori evidentirani u predmetnom zk. ul.*

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

*Još uvijek nije došlo do unovčenja stečajne mase.*

*Stečajna masa sastoji se od nekretnine č. zem. 13596 u naravi gospodarska zgrada i dvorište ukupne površine 237 m<sup>2</sup> upisna u zk.ul.br. 9431 u k.o. Vir za udio od 1/2, a koja nekretnina je opterećena založnim pravom u korist HYPO ALPE ADRIA BANK, d.d. Zagreb i BANKE KOVANICA d.d. Varaždin, te Ministarstva Financija, Porezne Uprave, Područnog ureda Zadar.*

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE  
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

*Za sada nema uvjeta za naknadnu diobu.*

Mjesto i datum

Zadar, 08. veljače 2024.

Stečajna upraviteljica

Ivanka Bosotina